

**SÉANCE CONSEIL MUNICIPAL
DU 25 MAI 2016**

COMPTE-RENDU

Les Membres du Conseil Municipal de la Ville de Sallaumines se sont réunis le Mercredi 25 Mai 2016 à 18 Heures, Salle Jules TELL, sous la présidence de Monsieur Christian PEDOWSKI, Maire, à la suite de convocations adressées le 19 Mai 2016.

ETAIENT PRÉSENTS : Monsieur Christian PEDOWSKI, Maire,
Mesdames DEPOORTER, CABARET, JURKOWSKI, DAUTRICHE, STEIGER, KORCZAK, PRONNIER,
BOUREMMA, DELFIN, LEROY, Messieurs CAMBRAY, LOBRY, NANSION, DEPOORTER, OUFQIR,
DELPLANQUE, JANIACZYK, GUIFFROY, TEKIELI, CHARLES, GUISGAND.

ABSENTES EXCUSÉES : Madame GOUBET ayant donné pouvoir à Monsieur GUIFFROY et Messieurs JANSSENS et COURCOL ayant donné respectivement pouvoir à Messieurs NANSION et CAMBRAY.

ABSENTS : Madame Catherine PODJACKI et Monsieur Joël BERNARD

Le quorum étant atteint, la séance débute à 18 heures 00.

Monsieur DELPLANQUE Fabien a été nommé secrétaire de Séance.

Le procès-verbal du Conseil Municipal du 23 Mars 2016 est mis aux voix.

Monsieur Hervé CHARLES indique ne toujours pas être satisfait du procès-verbal de la séance du 24 février 2016. Il souhaite que soit précisée pour sa prise de parole concernant la délibération n°08240216 relative à la Politique de la Ville et aux actions communales qu'il n'a pas pris par au vote car pour lui l'association Souviens-toi, Hier C'était Toi est engagée politiquement.

Monsieur Le Maire indique que la mention sera ajoutée au procès-verbal et met aux voix l'approbation du procès verbal.

Il entame ensuite l'ordre du jour.

01) INSTALLATION D'UNE CONSEILLÈRE MUNICIPALE

(reportée à la prochaine séance – démission de Madame Catherine PODJACKI)

02) MODIFICATION DE LA COMPOSITION DES COMMISSIONS MUNICIPALES

- Commission Action Éducative – Petite Enfance

(reportée à la prochaine séance – démission de Madame Catherine PODJACKI)

03) DEMANDE DE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE – ACVG (Anciens Combattants et Victimes de Guerre)

Adoptée à l'unanimité

04) MARCHÉ D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS - AUTORISATION DE SIGNER LE CONTRAT

Adoptée à la majorité : Pour 24 – 3 abstentions (Mme LAUWERS, M. CHARLES, M. GUISGAND)

05) DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC RELATIVE À LA GESTION DU FUNÉRARIUM

Adoptée à l'unanimité

**06) RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES -
RÉGULARISATION DES ATTRIBUTIONS DE COMPENSATION POUR LA PÉRIODE 2010 À 2014**

Adoptée à l'unanimité

**07) PRISE EN CHARGE DES FORMATIONS BAFA PAR LA COMMUNE POUR 12 JEUNES DU SERVICE
CIVIQUE**

Adoptée à l'unanimité

**08) MODIFICATION RELATIVE À LA GRATIFICATION DES ÉTUDIANTS STAGIAIRES DE
L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR**

Adoptée à l'unanimité

09) IFEPR 59-62 - RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION RELATIVE À LA FORMATION DES ÉLUS

Adoptée à l'unanimité

10) FECI – SIGNATURE DE LA CONVENTION RELATIVE À LA FORMATION DES ÉLUS

Adoptée à l'unanimité

11) CONVENTION RECYCLIVRES - AUTORISATION DE SIGNER

Adoptée à l'unanimité

12) DEMANDE DE SUBVENTION RELATIVE AU PROJET DE RÉHABILITATION DE LA MÉDIATHÈQUE

Adoptée à la majorité : Pour 24 – 3 abstentions (Mme LAUWERS, M. CHARLES, M. GUISGAND)

**13) DÉMOLITION DE 28 LOGEMENTS SIS CITÉ DU 4/11 – SA D'HLM MAISONS ET CITÉS –
SOGINORPA**

Adoptée à l'unanimité

**14) DÉCLASSEMENT D'UN IMMEUBLE DU DOMAINE PUBLIC – PARCELLE AC 718p - sis RUE
D'ARMENTIÈRES**

Adoptée à l'unanimité

15) AVENANT À LA CONVENTION INITIALE – HAUTS DE SAINTE BARBE

Adoptée à la majorité : Pour 24 – 3 abstentions (Mme LAUWERS, M. CHARLES, M. GUISGAND)

16) MODIFICATION DU RÉGLEMENT DU MULTI-ACCUEIL – HORAIRES D'ACCUEIL

Adoptée à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19 heures 00.
Sallaumines, le 23 mars 2016,
Le Maire,

Christian PEDOWSKI



**SÉANCE CONSEIL MUNICIPAL
DU 28 SEPTEMBRE 2016**

COMPTE-RENDU

Les Membres du Conseil Municipal de la Ville de Sallaumines se sont réunis le Mercredi 28 Septembre 2016 à 18 Heures, Salle Jules TELL, sous la présidence de Monsieur Christian PEDOWSKI, Maire, à la suite de convocations adressées le 22 Septembre 2016.

ETAIENT PRÉSENTS : Monsieur Christian PEDOWSKI, Maire,
Mesdames JURKOWSKI, DAUTRICHE, STEIGER, KORCZAK, GOUBET, PRONNIER, BOUREMMA, DELFIN,
LEROY, BACQUEVILLE, LAUWERS Messieurs CAMBRAY, LOBRY, NANSION, DEPOORTER, JANSSENS,
OUFQIR, DELPLANQUE, JANIACZYK, GUIFFROY, TEKIELI, GUISGAND, MAJCHER

ABSENTS EXCUSÉS : Madame DEPOORTER, CABARET et Monsieur COURCOL, ayant donné respectivement pouvoir à Monsieur DEPOORTER, PEDOWSKI et CAMBRAY, Monsieur CHARLES n'ayant pas donné pouvoir.

ABSENT : Monsieur Joël BERNARD

Le quorum étant atteint, la séance débute à 18 heures 00.

M GUIFFROY Gilles a été nommé secrétaire de Séance.

Le procès-verbal du Conseil Municipal du 25 Mai 2016 est mis aux voix.

Madame LAUWERS intervient en précisant qu'elle était bien présente à la dite séance. Une rectification sera apportée.

01) INSTALLATION D'UN CONSEILLER MUNICIPAL

Adoptée à l'unanimité

02) MODIFICATION DE LA COMPOSITION DES COMMISSIONS MUNICIPALES

- Commission Action Éducative – Petite Enfance

Adoptée à l'unanimité

03) APPROBATION DU VERSEMENT DE SUBVENTIONS PAR LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL DANS LE CADRE DE LA RÉHABILITATION ET LA MODERNISATION DE LA MÉDIATHÈQUE

Adoptée à l'unanimité

04) MODIFICATION DE LA TARIFICATION DU PÉRISCOLAIRE

Adoptée à l'unanimité

05) DÉCISION MODIFICATIVE N° 1 – BUDGET VILLE 2016

Adoptée à la majorité - 2 abstentions : Mme LAUWERS et M GUISGAND

06) EMPRUNT STRUCTURÉ - Contrat MPH 275644EUR/0294536 - CONSTITUTION D'UNE PROVISION SUPPLÉMENTAIRE

Adoptée à la majorité - 1 contre : M MAJCHER et 2 absentions : Mme LAUWERS et M GUISGAND

07) BALAYAGE DE LA VOIRIE – PROPRIÉTÉ PAR ILOTAGE – AUTORISATION DE SIGNER LE CONTRAT

Adoptée à l'unanimité

08) FIXATION DU COÛT HORAIRE MOYEN DE LA MAIN D'ŒUVRE POUR LA RÉALISATION DES TRAVAUX EN RÉGIE

Adoptée à l'unanimité

09) AVENANT DE TRANSFERT AU PROFIT DE LA SOCIÉTÉ CELLNEX FRANCE SAS DE LA CONCESSION CONCLUE AVEC BOUYGUES TÉLÉCOM

Adoptée à l'unanimité

10) TRANSFERT DU PATRIMOINE LOCATIF DE MAISONS & CITÉS HABITAT VERS MAISONS & CITÉS SOGINORPA

Adoptée à l'unanimité

11) DEMANDE DE GARANTIE DE TRANSFERT DE PRÊTS : MAISONS & CITÉS HABITAT

Adoptée à l'unanimité

11a et 11b) Prêts n° 1217721 : 25 LOGEMENTS PLUS CONSTRUCTION et PLUS FONCIER A LA CITÉ 4/11

11c et 11d) Prêts n° 1217723 et 1217724 : 7 LOGEMENTS PLAÏ CONSTRUCTION et PLAÏ FONCIER A LA CITÉ 4/11

11e et 11f) Prêts n° 1241102 et 1241103 : CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS A LA CITÉ 13/18

Adoptées à l'unanimité

12) CONTRIBUTION POUR LE RACCORDEMENT AUX RÉSEAUX PUBLICS DE DISTRIBUTION D'ÉLECTRICITÉ - MAISONS ET CITÉS SOGINORPA - CITÉ 4/11

Adoptée à l'unanimité

13) DÉCLASSEMENT D'UN IMMEUBLE DU DOMAINE PUBLIC - PARCELLES AM 416-417, PARCELLES AM 907 A 931, PARCELLE AM 932p ET PARCELLES AL 100- 111 (Commune d'Avion) - sises Quartier de l'Épinette - (Annule et remplace la précédente délibération en date du 16 Décembre 2015).

Adoptée à l'unanimité

14) CESSIION AU PROFIT DE L'ENSEIGNE LIDL DES PARCELLES AM 416-417, PARCELLES AM 907 A 931, PARCELLE AM 932p ET PARCELLES AL 100- 111 (Commune d'Avion)

Adoptée à l'unanimité

15) CESSIION DE L'IMMEUBLE sis 1, RUE D'HOUDAIN AU PROFIT DE MAISONS ET CITÉS SOGINORPA – TRANSFERT DE BAIL

Adoptée à l'unanimité

16) PROJET DE SCHÉMA DE MUTUALISATION DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION LENS-LIÉVIN (CALL) – AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL

Adoptée à l'unanimité

17) CONSTITUTION D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES POUR LA FOURNITURE ET LA LIVRAISON DE SEL DE DÉNEIGEMENT – ADHÉSION DE LA COMMUNE

Adoptée à l'unanimité

18) MODIFICATION DE LA FORMULE DU BANQUET DE SAINTE BARBE

Adoptée à la majorité - 1 contre : M MAJCHER et 2 absentions : Mme LAUWERS et M GUISGAND

19) RENOUELEMENT DE LA CONVENTION POUR L'AGRÉMENT DU RAM (Relais Assistantes Maternelles)

Adoptée à l'unanimité

20) AUGMENTATION DU TAUX HORAIRE DE RÉMUNERATION DES PROFESSEURS DE MUSIQUE NON TITULAIRES

Adoptée à l'unanimité

21) DÉLÉGATION DE LA GESTION DU FUNÉRARIUM - AUTORISATION DE SIGNER LE CONTRAT

Adoptée à l'unanimité

22) DÉPLACEMENT DU MONUMENT AUX MORTS 14/18 ACTUEL

Adoptée à l'unanimité

23) DÉNOMINATION DU NOUVEAU MONUMENT COMMEMORATIF - « MONUMENT DU SOUVENIR ET DE LA PAIX »

Adoptée à la majorité – 1 contre : M MAJCHER

24) MONUMENT DU SOUVENIR ET DE LA PAIX - DEMANDE DE SUBVENTION AUPRÈS DE L'ÉTAT (ONAC)

Adoptée à l'unanimité

25) MISE EN PLACE D'UN MÉCÉNAT CULTUREL POUR LE MONUMENT DU SOUVENIR ET DE LA PAIX

Adoptée à l'unanimité

26) MONUMENT DU SOUVENIR ET DE LA PAIX - RETRANSCRIPTION DES NOMS DES VICTIMES DE GUERRE

Adoptée à l'unanimité

27) CONDITION DE PRÊT A LA MÉDIATHÈQUE – MISE EN PLACE D'UNE TARIFICATION

Adoptée à l'unanimité

28) DISPOSITIONS RELATIVES À LA PRÉVENTION DES EXPULSIONS LOCATIVES POUR LES MÉNAGES EN DIFFICULTÉ (*motion*)

Adoptée à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19 heures 30.
Sallaumines, le 28 Septembre 2016,
Le Maire,

Christian PEDOWSKI



**SÉANCE CONSEIL MUNICIPAL
DU 14 DÉCEMBRE 2016**

COMPTE-RENDU

Les Membres du Conseil Municipal de la Ville de Sallaumines se sont réunis le Mercredi 14 Décembre 2016 à 18 Heures, Salle Jules TELL, sous la présidence de Monsieur Christian PEDOWSKI, Maire, à la suite de convocations adressées le 08 Décembre 2016.

ETAIENT PRÉSENTS : Monsieur Christian PEDOWSKI, Maire,
Mesdames DEPOORTER, CABARET, JURKOWSKI, DAUTRICHE, STEIGER, KORCZAK, GOUBET,
BOUREMMA, DELFIN, LEROY, BACQUEVILLE, LAUWERS Messieurs CAMBRAY, LOBRY, NANSION,
DEPOORTER, JANSSENS, OUFQIR, JANIACZYK, GUIFFROY, TEKIELI, GUISGAND, MAJCHER

ABSENTS EXCUSÉS : Messieurs BERNARD et CHARLES, Madame PRONNIER et Messieurs
DELPLANQUE et COURCOL ayant donné respectivement pouvoir à Mme DEPOORTER, Mme CABARET
et M CAMBRAY.

Le quorum étant atteint, la séance débute à 18 heures 00.

M Hervé LOBRY a été nommé secrétaire de Séance.

Le procès-verbal du Conseil Municipal du 28 Septembre 2016 est mis aux voix.

01) OUVERTURE DE CRÉDITS EN INVESTISSEMENT AU TITRE DE L'ANNÉE 2017

Adoptée à l'unanimité

**02) DANS LE CADRE DE LA DOTATION D'ÉQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX – APPEL À
PROJET 2017 :**

- 02a) Aménagement d'une classe supplémentaire à l'école maternelle E. Basly
- 02b) Réfection de douze classes – groupe scolaire E. Basly
- 02c) Construction de deux classes modulaires à l'école maternelle Centre
- 02d) Réfection des châssis de la façade mairie
- 02e) Fourniture et pose de fenêtres PVC à l'école primaire E. Zola
- 02f) Travaux d'accessibilité dans le cadre de l'AD'AP 2017
- 02g) Réfection de la toiture du bâtiment bas du centre Anatole France
- 02h) Réaménagement des locaux des services à la population

Adoptée à l'unanimité

**03) AMÉNAGEMENT D'UNE CLASSE SUPPLÉMENTAIRE À L'ÉCOLE MATERNELLE E. BASLY :
DEMANDE DE FINANCEMENT DANS LE CADRE DE LA RÉSERVE PARLEMENTAIRE SÉNATORIALE**

Adoptée à l'unanimité

**04) TRAVAUX D'ACCESSIBILITÉ ERP (Ad'aP 2017) : DEMANDE DE FINANCEMENT DANS LE CADRE
DU FONDS DE SOUTIEN À L'INVESTISSEMENT PUBLIC LOCAL**

Adoptée à l'unanimité

**05) ACHAT DE BICYCLETTES POUR LES JEUNES VOLONTAIRES DU SERVICE CIVIQUE DANS LE
CADRE D'UNE SUBVENTION DE LA RÉSERVE PARLEMENTAIRE**

Adoptée à l'unanimité

06) POLITIQUE DE LA VILLE - ACTIONS COMMUNALES 2017

Adoptée à l'unanimité

07) CESSION D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE AL NUMÉRO 438 AU PROFIT DE MAISONS&CITÉS -
sise RUE SÉRAPHIN CORDIER

Adoptée à la majorité – 3 absentions : *Mme LAUWERS, Messieurs GUISGAND et MAJCHER*

08) RÉFORME DE LA GESTION DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS DE LOGEMENT
LOCATIF SOCIAL – MODALITES DE VALIDATION DES DOCUMENTS D'ORIENTATIONS DE LA
POLITIQUE INTERCOMMUNALE DES ATTRIBUTIONS ET DU PLAN PARTENARIAL DE GESTION
DE LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL ET D'INFORMATION DES DEMANDEURS – AVIS DU
CONSEIL MUNICIPAL (*documents transmis*)

Adoptée à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 18 heures 55.
Sallaumines, le 14 Décembre 2016,
Le Maire,

Christian PEDOWSKI

